

## “Spazio Novecento” mix di eleganza, funzionalità e glamour

Nel cuore dell'Eur su uno dei lati della bellissima piazza dell'Obelisco, vale a dire nel quartiere “moderno” di Roma per antonomasia, ha riaperto i suoi eleganti ambienti il Palazzo dell'Arte Antica. *La remise en oeuvre*, seguita ad un accurato progetto di adeguamento funzionale promosso e finanziato da EUR SpA, ha finalmente riconsegnato al suo splendore e alla dimensione pubblica uno degli edifici più rappresentativi dell'architettura razionalista, considerata ancora oggi, nel suo complesso, un modello urbanistico e architettonico di riferimento nel mondo.

E' al primo piano di questo prestigioso palazzo, nel grande salone di rappresentanza, che si trova “Spazio Novecento”, location di grande pregio pensata per ospitare congressi, convention, eventi mondani, sfilate di moda, proiezioni cinematografiche, esposizioni, oltre a spettacoli di danza e cabaret.

Le quattro monumentali colonne a tutta altezza in marmo di Portoro, elementi architettonici dell'impianto originario, si fondono armoniosamente con gli arredi modulari di design contemporaneo e con il sistema di illuminazione mobile e direzionabile, conferendo all'ambiente - peraltro dotato di tecnologici sistemi audio e video capaci di performance acustiche e visive di assoluta qualità - eleganza ed elevata funzionalità. Per questo H. D. Eventi, società che lo gestisce, si pone sul mercato come operatore in grado di allestire am-



► Spazio Novecento: un suggestivo interno.

bienti diversi, adatti a realizzare tipologie differenti di eventi in base alle finalità e al gusto dei committenti.

“Spazio Novecento” si sviluppa su 850 mq di open space in un contesto estremamente curato, dispone di 600 posti a sedere e offre la possibilità di utilizzare un palco a dimensione variabile, oltre ad un sistema di oscuramento idoneo a realizzare proiezioni di qualità.

L'inaugurazione si è svolta sabato 17 marzo alla presenza di numerosi ospiti del mondo della cultura e dello spettacolo. H. D. Eventi in questa occasione ha mostrato tutte le potenzialità e la bellezza dello spazio, organizzando un evento lancio molto esclusi-

vo: dinner cocktail, mega party e suggestivi fuochi d'artificio, realizzati nella corte interna del palazzo solo per i selezionatissimi e fortunati ospiti, hanno realizzato il giusto mood per una serata decisamente glamour.

Con “Spazio Novecento” l'Eur si arricchisce di una location prestigiosa e funzionale a quelle attività di relazione e intrattenimento, capaci di sviluppare aggregazione per l'intera comunità. Fra gli obiettivi di H.D. Eventi c'è infatti la creazione di un punto di incontro esclusivo che porti il “pentagono storico” al centro degli accadimenti culturali più importanti e più alla moda della Capitale.

segue da pag. 1 - Centro Congressi, via al bando di gara

ta “pluridimensionale”, contenente più proposte: alcune di natura quantitativa (come il prezzo, il tempo di esecuzione della commessa) altre di natura qualitativa (nel caso specifico: l'organizzazione del cantiere, la tecnologia di costruzione, l'ottimizzazione dei sistemi di sicurezza, l'impatto delle modalità di esecuzione delle opere sul territorio, come noto altamente urbanizzato), imponendo ai partecipanti di approfondire tutti gli aspetti progettuali prima di presentare la loro offerta.

L'importo a base di gara è di 277,5 milioni di euro, di cui 5,3 milioni per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. L'impegno totale per EUR SpA, comprensivo di somme a disposizione (per allacciamenti, indagini, Direzione Lavori, Direzione Artistica, coordinamento sicurezza, collaudi etc.), e IVA asomma a circa 375 milioni di euro.

La gara sarà affidata entro 7 mesi, per un inizio dei lavori previsto a ottobre 2007. Il tempo di realizzazione dell'opera, dal momento di apertura del cantiere, sarà di 36 mesi.

La gestione della struttura congressuale sarà a cura di una società promossa da EUR SpA e appositamente costituita, che potrà essere partecipata da primarie aziende italiane e straniere esperte nella gestione congressuale.

Otto fra i maggiori gruppi bancari italiani e stranieri sono pronti a finanziare la realizzazione del Nuovo Centro Congressi, un'opera di importanza cardine per il decollo del Distretto Congressuale dell'Eur.

La fiducia accordata dalle banche conferma l'importanza e la validità del progetto, nonché la solidità patrimoniale della Società che, in particolare in questi ultimi tre anni, ha chiuso bilanci positivi.

Il bando di gara integrale, il modello di domanda di partecipazione e la dichiarazione sostitutiva sono reperibili sul sito [www.eurspa.it](http://www.eurspa.it). Termine ultimo per il ricevimento delle domande di partecipazione: le ore 12.00 del 23 aprile 2007, a pena di esclusione.